

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Советская д. 6

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 13

Площадь общего имущества ХВС 79,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 596,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 16.66 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-193591,23	140957,76	51899,28	73310,64	15747,84

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
164774,91	49016,6	115758,31	116,90	136285,29	132385,29	3900	-165101,61

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18037,44
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3231,72
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	45865,48
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12075,06
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7665,97
6	Расходы по управлению МКД, руб.	29761,78
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15747,84
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3900
	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3900

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев